



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 1451 del 19/05/2023

Classifica: 010.

Anno 2023

(Proposta n° 2787/2023)

|                |  |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | <b>GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI PARTE DELLA RETE STRADALE DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - CIG 74337940E0 - CUP B99J18002450005 - ODL 10 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA - DITTA RTI AVR SPA - CIG DERIVATO: 86543313DE - APPROVAZIONE MODIFICA VARIANTE EX ART. 106, COMMA 2 D. LGS 50/2016</b> |
|----------------|--|

|                                |                                    |
|--------------------------------|------------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i>       | <b>DIREZIONE VIABILITA' AREA 2</b> |
| <i>Ufficio Responsabile</i>    | <b>Direzione Viabilita' Area 2</b> |
| <i>Riferimento PEG</i>         | <b>47</b>                          |
| <i>Resp. del Proc.</i>         | <b>ARCH. RICCARDO MAURRI</b>       |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | <b>Maurri Riccardo</b>             |

CARSAV00

### Il Dirigente

**PREMESSO CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 1775 del 29/10/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del nuovo appalto di Global Service di gestione e manutenzione di parte della rete stradale di competenza al RTI AVR Spa P. IVA 00931311005/Sodi Strade Srl P.IVA 03582900480/Smart Engineering Srl P.IVA 01870270509/Studio Associato Stingea di Del Monaco, Lapi e Multinu P.IVA 05846590486/Dott. Luca Gardone Geologo P.IVA 01727900977/Architetto Andrea Meli P.IVA 0479640048, con sede legale in via Francesco Tensi n. 116, Roma, C.F. 00787010586;

**RICHIAMATO** l'art. 4 del Capitolato speciale di Appalto, il quale in relazione alle diverse tipologie di prestazione individua specificatamente:

**A - Servizi di governo e i manutentivi**

Tali servizi, compensati a forfait attraverso un canone trimestrale, sono relativi alla pianificazione, esecuzione e controllo di servizi;

**B - Servizi di ingegneria extracanonone**

La tipologia di contratto previsto per i servizi di ingegneria extracanonone è quella dell'Accordo Quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 del Codice. Sono prestazioni ingegneristiche, solo eventuali e su richiesta del Committente, per studi, progettazioni o comunque prestazioni di tipo tecnico-professionale. La descrizione, tempistica e modalità di esecuzione della prestazione richiesta per le attività di cui sopra, sono indicate nell'Ordinativo di Servizio specifico.

**C - Lavori di manutenzione ordinaria**

La tipologia di contratto previsto per gli interventi di manutenzione ordinaria è quella dell'Accordo Quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 del Codice.

Sono lavori il cui importo totale e tipologia tecnica sono definiti nel progetto dei lavori di manutenzione ordinaria posto a base di gara mentre numero e localizzazione sono indicate dall'Assuntore mediante le proposte contenute nel Piano di Manutenzione degli interventi ordinari redatto dall'Assuntore ed approvato dall'Ente. I lavori derivanti da tali esigenze, approvati dal Committente e da questo ordinati mediante apposito ordinativo di lavoro, sono realizzati sulla scorta del progetto posto a base di gara e dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di offerta e corretto della percentuale di ribasso offerta dall' Assuntore in sede di gara.

**D - Lavori di manutenzione straordinaria**

Sono lavori, solo eventuali, da effettuare sulla base delle proposte dell'Assuntore contenute nel Piano di Manutenzione degli interventi straordinari redatto dall'Assuntore e approvato dall'Ente.

E' facoltà della Città Metropolitana di Firenze affidare tali lavori di manutenzione straordinaria all'Assuntore alle stesse condizioni contrattuali sulla scorta dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di offerta e corretto della percentuale di ribasso offerta dall' Assuntore in sede di gara, fino ad un massimo del 40% (quaranta per cento) dell'importo a base di gara.

I termini di affidamento verranno descritti nell'apposito atto di sottomissione redatto e firmato da DEC e DS.

In questa categoria sono comprese le eventuali esigenze di interventi che potrebbero manifestarsi per lavori di urgenza, somma urgenza e necessità per ripristini e danneggiamenti provocati da eventi naturali di carattere eccezionale.

**DATO ATTO** Determinazione Dirigenziale N. 1529 del 19/07/2022 è stato disposto:

- di approvare il progetto esecutivo relativo a «*sp 118 "panzano - testalepre"- km 0+600 - interventi di messa in sicurezza muro di valle*» predisposto dal rtp smart engineering srl (mandataria) dell'importo complessivo di € 125.000,00, di cui € 81.231,75 per lavori ed € 43.768,25 per somme a disposizione, composto dagli elaborati richiamati in premessa e validato ex art. 26, c. 8 del d.lgs. 50/2016 dal sottoscritto dirigente e rup;
- di approvare la relativa perizia dell'odl 10 per i lavori straordinari di messa in sicurezza del muro di valle sulla sp 118 "panzano - testalepre" al km 0+600;
- di affidare a norma dell'art. 106, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 al rti avr spa (mandataria), nell'ambito del contratto global service rete stradale, l'odl n. 10 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinari relativi all'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 81.231,75, al netto del ribasso di gara del 24,99%, compresi € 8.031,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per € 99.102,74, iva 22% compresa;
- di affidare alla cooperativa archeologia - soc. coop., con sede legale in via luigi la vista n. 5 - 50133, firenze, p.i.: 03185890484, l'ods n. 4 per l'espletamento del servizio di sorveglianza archeologica per l'importo di € 801,60 oltre iva, per complessivi € 977,95, iva 22% compresa (al netto del ribasso 49,89999% previsto dall'accordo quadro), come da perizia allegata al presente provvedimento;

**RILEVATO** che nella predetta determinazione è stato utilizzato il prezzario Regione Toscana annualità 2021, anziché del prezzario aggiornato al mese di luglio 2022;

**DATO ATTO** che

- si rende necessario, pertanto, correggere i prezzi nel Computo Metrico Estimativo, redigendo un nuovo CME di importo complessivamente identico a quello della perizia iniziale.
- la presente modifica in corso d'opera consiste quindi in una variata distribuzione di spesa con eliminazione di alcune lavorazioni complementari, l'assenza delle quali non pregiudica l'autonomia funzionale dell'opera realizzata.

**VISTA** con cui il Direttore dei lavori Ing. Michele Rosi ha trasmesso la perizia di variante in corso d'opera all'ODL 10 di AVR, per variata distribuzione di spesa ex art.106 c.2 D.Lgs 50/2016, come precisato nella relazione tecnica allegata al presente atto. Tale variante non ha rilevanza contabile, ne' comporta modifiche ad impegno di spesa e crono-programma di esigibilità precedentemente approvati con DD 1529/2022.

**VISTO** l'art. 106, comma 2 del Dlgs 50/2016 *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

**ATTESO** che il Quadro Economico dell'opera approvato con DD 1529/2022 resta invariato come di seguito:

| SP 118 "Panzano – Testalepre” km 0+600 Comune di Greve in Chianti |  |                    |
|---|--|--------------------|
| - Interventi di messa in sicurezza del muro di valle              |  |                    |
| NATURA  | VOCI   | IMPORTI            |
| <b>A<br/>SOMME A BASE<br/>DI APPALTO</b>                          | a) Importo lavori da CME   | € 96.145,25        |
|   | b) Maggiorazione spese generali - Del.G.R.T. 645 del 25/05/2020 COVID 19 | € 1.442,18         |
|   | <b>Importo soggetto a ribasso</b>  | <b>€ 97.587,43</b> |
|   | c) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                | € 6.527,51         |
|   | d) Oneri sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso                       | € 1.503,91         |
|   | <b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>                     | <b>€ 8.031,42</b>  |

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|   | <b>TOTALE A BASE D'APPALTO (a+b+c+d)</b>   | <b>€ 105.618,85</b> |
|   | ribasso (24,99%) - RTI AVR spa (Presente Determina)  | € 24.387,10         |
|   | <b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>   | <b>€ 81.231,75</b>  |
| <b>B<br/>SOMME A<br/>DISPOSIZIONE</b>                                       | b1: Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € -                 |
|   | b2: Rilievi accertamenti e indagini  | € -                 |
|   | b3: allacciamento ai pubblici servizi  | € -                 |
|   | b4: Imprevisti ed arrotondamento   | € 7.137,23          |
|   | b5: Acquisizione aree  | € 1.140,60          |
|   | b.6: Incentivo 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.  | € -                 |
|   | b7: Spese tecniche relative a:   |                     |
|   | - Incarico CSE   | € 8.297,99          |
|   | - Incarico Sorveglianza Archeologica - Cooperativa Archeologia   | € 977,95            |
|   | - Incarico Collaudatore statico  | € 3.343,49          |
|   | b.8: spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione | € -                 |
|   | b.9: eventuali spese per commissioni giudicatrici  | € -                 |
|   | b.10: spese per pubblicità   | € -                 |
| b11: spese per accertamenti e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudi | € 5.000,00   |                     |
| b12) IVA (22%) sui lavori   | € 17.870,99  |                     |
|   | <b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>  | <b>€ 43.768,25</b>  |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>   | <b>€ 125.000,00</b> |
|   | IMPORTO SCHEDA MIT   | € 700.000,00        |
|   | DIFFERENZA   | € 575.000,00        |

**RITENUTO** per i motivi espressi in premessa di procedere ad una variante ai sensi dell'art. 106, comma 2 consistente nella modifica del computo metrico estimativo aggiornato al preziario Regione Toscana luglio 2022, nonché nell'individuazione di minori lavori come specificato nella relazione tecnica allegata;

**PRECISATO** che:

- il CIG è il seguente: **74337940E0**;
- il CIG DERIVATO è il seguente: **86543313DE**
- il Codice CUP è il seguente: **B99J18002450005**;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del procedimento stesso e Dirigente, nonché del Direttore dell'Esecuzione del Contratto elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 22/06/2021 che conferisce al sottoscritto Arch. Riccardo Maurri l'incarico della Direzione "Viabilità" con decorrenza dal 1° luglio 2021 fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

## **DISPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) DI APPROVARE** perizia di variante in corso d'opera all'ODL 10 di AVR, per variata distribuzione di spesa ex art.106 c.2 D.Lgs 50/2016, come precisato nella relazione tecnica allegata al presente atto, dando atto tale variante non ha rilevanza contabile, ne' comporta modifiche ad impegno di spesa e crono-programma di esigibilità precedentemente approvati con DD 1529/2022.

**2) DI PRECISARE** che

- il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente;

- il Direttore dei lavori è l'ing. Michele Rosi;

**3) DI DARE ATTO** che il presente atto è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

**14) DI INOLTARE** il presente atto, alla P.O. Attività Amministrative LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..*

**/SC**

Allegati parte integrante:

Relazione variante.pdf.p7m (Hash: fb10c2ef6b5e06c7b2f85e584f8f063829213aace8184b78b21ff97a57574fe2)  
2023\_04\_04 - CME VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA - LISTINO RT 2022-1.pdf.p7m (Hash: 92854c610c8e79f189d211fff8578bf1b440c4bab1e37824d8d9bc9e47e988bd)

Firenze, 19/05/2023

IL DIRIGENTE  
**RICCARDO MAURRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”