



Dipartimento Sviluppo Area Territoriale  
Direzione Viabilità

Lavori di: **ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO INVERNALE DI SPALATURA NEVE E TRATTAMENTO ANTIGHIACCIO E DEL SERVIZIO DI SFALCIO VEGETAZIONE E POTATURA PIANTE DELLA ZONA 2 DI MANUTENZIONE STRADALE LOTTO 6 – Figline Valdarno - Città Metropolitana di Firenze - Zona 2 – O.D.S.10**

Pratica: CIG 7640452C70 – CIG DERIVATO 9111505BC7;

Impresa: Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI);

Contratto: Rep. n. 21822 del 13/02/2019;

Aggiudicazione: Det. Dir. n. 1879 del 15/11/2018;

### **RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 200 e 237 del D.P.R. 05 Ottobre 2010 n° 207)

#### **DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:**

##### **PREMESSO CHE:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2066 del 17/09/2018, sono stati approvati i progetti di cui all'Ordine di Lavori (O.d.S.) n° 10 ;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1879 del 15/11/2018 è stata aggiudicato in via definitiva l'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori all'Impresa Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI), con il ribasso d'asta del 16,790% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro 473 000,00 (al netto del ribasso d'asta);
- In data 13/02/2019 è stato stipulato il Contratto Repertorio n. 21822;
- In data 14/03/2022 il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Biancamano ha effettuato la consegna definitiva dei lavori come risulta da appositi verbale;
- Come da verbali di consegna lavori, questi sono da concludersi in data 12/09/2022.

##### **GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:**

L'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori è stato aggiudicato definitivamente, con Determina Dirigenziale n°2170 del 14/12/2018 all'impresa Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI) - C.F. e P.IVA 05179200489 con il ribasso del 16,790% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di netti € 825.886,60 (IVA esclusa) complessivi, ripartiti come rispettivamente di Euro 34.221,59 ; Euro 120.073,51 ; Euro 31.836,98 ; Euro 15.000,00 ; Euro 150.113,80 ; Euro 16.393,44 ; Euro 140.009,43 ; Euro 48.571,33 ; Euro 100.000,00 ; Euro 169.666,52 ;

**Contratto:** il contratto repertorio stipulato in data 13/02/2019. Rep. n. 21822 del 13/02/2019.

##### **IMPORTO CONTRATTUALE:**

L'importo contrattuale del contratto principale in base all'applicazione del ribasso di gara ammonta a € 169.666,52 iva esclusa così determinato:

**LOTTO 6 – ODS N.10**

<b>NATURA</b>	<b>VOCI</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>SOMME A BASE</b>	Compenso per pronto intervento (fermo macchine) n. 15	
<b>D'APPALTO</b>	settimane, dal 01/01/2022 al 15/04/2022 per 9 mezzi	€ 10.462,50
	Servizio spalatura neve e trattamento antighiaccio	€ 19.317,14
	Sfalcio vegetazione e potature	€ 171.117,51
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	Importo Servizi soggetti a ribasso	€ 200.897,15
	Ribasso del 16,790%	-€ 33.730,63
	<b>A) IMPORTO NETTO ODS n.10</b>	<b>€ 169.666,52</b>
<b>SOMME A</b>		
<b>DISPOSIZIONE</b>	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 (2%)	€ 0,00
	B12: IVA 22%	€ 37.326,63
	<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 37.326,63</b>
	<b>TOTALE ODS n.10 (A+B)</b>	<b>€ 206.993,15</b>

**DIREZIONE DEI LAVORI:**

La Direzione dei Lavori dell'opera è stata affidata al sottoscritto con Det. Dir. n. 1879 del 15/11/2018.

**ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI****CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori sono stati consegnati con verbali del 14/03/2022.

**TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori dovevano compiersi entro 180 giorni naturali e consecutivi, pertanto il tempo contrattuale per la fine dei lavori era il 12/09/2022.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 10/09/2022 come da certificato di ultimazione lavori e quindi entro il termine utile come sopra specificato.

**PENALI PER RITARDO**

Non si sono verificati ritardi.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**ORDINI DI SERVIZIO**

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

**LAVORI IN ECONOMIA**

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

**PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:**

Non sono state redatte perizie suppletive di variante.

### CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 c. 1, del Codice, l'Appaltatore ha costituito la garanzia fideiussoria di € 66.286,92 (usufruendo delle agevolazioni previste dall'art. 93 c. 7, dello stesso Codice) mediante polizza fideiussoria n. 28019950979 e n. 1 Appendice rilasciata da Tokio Marine HCC International Insurance Company plc, Rappresentanza Generale per l'Italia, agenzia di Genova, in data 20/12/2018 con le previsioni espresse di cui al c. 4 del predetto art. 103.

### SOMME AUTORIZZATE

Le somme da quadro economico di Euro 169.666,52 approvate con D.D. n. 403 del 23/02/2022.

### PAGAMENTI IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 4 certificati d'acconto, per complessivi € 168.818,19. Pagamento della rata n. 1 di Euro 58.780,49 ; rata n. 2 Euro 26.179,31 ; rata n. 3 Euro 30.333,35 ; rata n. 4 Euro 49.495,69 ; rata n. 5 Euro 4.029,35 ; corrispondenti ai S.A.L. n. 1, 2, 3, 4, e 5.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

### CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 10/09/2022 e riporta le seguenti previsioni economiche:

	STATO FINALE
IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	€ 203.478,12
SOMME PER LA SICUREZZA	€ 2.098,75
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (A-B)	€ 201.379,37
A DEDURRE RIBASSO D'ASTA DEL 16,790 ‰	€ 33.811,60
IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO (C-D)	€ 167.567,77
SOMME PER LA SICUREZZA	€ 2.098,75
<b>SOMMANO (E+F)</b>	<b>€ 169.666,52</b>
A DEDURRE PAGAMENTI IN ACCONTO GIÀ EROGATI	
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1	€ 58.780,49
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2	€ 26.179,31
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3	€ 30.333,35
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4	€ 49.495,69
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5	€ 4.029,35
<b>TOTALE DEDUZIONI</b>	<b>€ 168.818,19</b>
<b>RESTA UN CREDITO NETTO PER L'IMPRESA</b>	<b>€ 848,33</b>

### CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

La minore/maggiore spesa tra le somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori di variante	€	169.666,52
Importo del conto finale dei lavori	€	169.666,52
Minore spesa	€	0,00

	PROGETTO det. 403 del 23-02-2022	STATO FINALE	DIFFERENZA
Importo compenso per pronto intervento n. 15 settimane dal 01 gennaio 2022 fino al 15 aprile 2022 per n. 9 mezzi	€ 10.462,50	€ 10.462,50	
Importo servizi	€ 190.434,65	€ 190.916,86	€ 482,21
Importo per attuazione piani di sicurezza oneri compresi nell'importo dei lavori totale a	€ 2.500,00	€ 2.098,75	-€ 401,25
<b>Totale importo soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 200.897,15	€ 201.379,36	€ 482,21
a detrarre RIBASSO OFFERTO 16,790%	€ 33.730,63	€ 33.811,59	€ 80,96
<b>IMPORTO LAVORI RIBASSATI</b>	€ 167.166,52	€ 167.567,77	€ 401,25
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 169.666,52	€ 169.666,52	-€ 0,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione incarichi di progettazione e consulenze			
Incentivo ex art. 113 dlgs 50/2016			
Spese di laboratorio e collaudo			
IVA (22% di a)	€ 37.326,63	€ 37.326,63	-€ 0,00
<b>Totale</b>	€ 37.326,63	€ 37.326,63	-€ 0,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO :</b>	€ 206.993,15	€ 206.993,15	-€ 0,00

#### ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

#### RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

#### INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

#### ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI

E' stato richiesto, attraverso il collegamento telematico al portale [www.inail.it](http://www.inail.it), il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa esecutrice dei lavori Bigalli Libero s.r.l., che risulta regolare.

#### AVVISI AI CREDITORI

Gli avvisi ai creditori sono stati regolarmente pubblicati sugli organi previsti dalla legge, nel termine di 15 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

#### CESSIONE CREDITI

Da parte dell'Impresa per i lavori in questione non è pervenuta alla direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'impresa abbia ceduto i suoi crediti.

#### ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

#### SUBAPPALTI

Non sono stati effettuati subappalti.

#### COLLAUDO STATICO GENIO CIVILE

La tipologia delle lavorazioni non richiede deposito al Genio Civile.

## VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Direttore lavori arch. Giuseppe Biancamano, si è recato nel posto dove si sono realizzati i lavori alla presenza degli intervenuti per effettuare, controlli e verificazioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Biancamano, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Bigalli Libero S.r.l, corrispondono quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- essendo in corso di definizione le prove di laboratorio e le verifiche e controverifiche in contraddittorio con l'impresa eventuali detrazioni/rifacimenti a carico della ditta esecutrice saranno applicate su ODS 10 ancora in corso e relativo allo stesso contratto di appalto;

## CERTIFICA

che l'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere stradali, comprese le opere d'arte, di proprietà o in uso, della Città Metropolitana di Firenze - Zona 2 - O.d.S.10, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta esecutrice Bigalli Libero S.r.l.

## LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

		STATO FINALE
A	IMPORTO NETTO CONFERMATO DAL CONTO FINALE	€ 169.666,52
B	DETRAZIONI	
	1) Per esecuzioni d'ufficio	€ -
	2) Per verifiche e sondaggi anticipati dall'impresa	€ -
	3) Per risarcimenti di danni a terzi	€ -
	4) Per mancato pagamento degli oneri assicur. E previdenz	€ -
	5) Per somme in acconto già erogate	€ 168.818,19
	SOMMANO TOTALE DETRAZIONI (B)	€ 168.818,19
	RESTA UN CREDITO NETTO PER L'IMPRESA	€ 848,33

che possono essere corrisposte all'Impresa Bigalli Libero S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e secondo quanto prescritto dall'art. 235 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010.

Firenze, li 23 Dicembre 2022

L'IMPRESA ESECUTRICE

Firmato digitalmente da:

MARCO BIGALLI

Firmato il 18/01/2023 10:26

Seriale Certificato: 2050583

Valido dal 03/01/2023 al 02/01/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Biancamano

IL DIRETTORE LAVORI  
Arch. Giuseppe Biancamano

