



Dipartimento Sviluppo Area Territoriale
Direzione Viabilità

Lavori di: **ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO INVERNALE DI SPALATURA NEVE E TRATTAMENTO ANTIGHIACCIO E DEL SERVIZIO DI SFALCIO VEGETAZIONE E POTATURA PIANTE DELLA ZONA 2 DI MANUTENZIONE STRADALE LOTTO 6 – Figline Valdarno - Città Metropolitana di Firenze - Zona 2 – O.D.S.10**

Pratica: CIG 7640452C70 – CIG DERIVATO 9111505BC7;

Impresa: Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI);

Contratto: Rep. n. 21822 del 13/02/2019;

Aggiudicazione: Det. Dir. n. 1879 del 15/11/2018;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 200 e 237 del D.P.R. 05 Ottobre 2010 n° 207)

DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2066 del 17/09/2018, sono stati approvati i progetti di cui all'Ordine di Lavori (O.d.S.) n° 10 ;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1879 del 15/11/2018 è stata aggiudicato in via definitiva l'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori all'Impresa Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI), con il ribasso d'asta del 16,790% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro 473 000,00 (al netto del ribasso d'asta);
- In data 13/02/2019 è stato stipulato il Contratto Repertorio n. 21822;
- In data 14/03/2022 il Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Biancamano ha effettuato la consegna definitiva dei lavori come risulta da appositi verbale;
- Come da verbali di consegna lavori, questi sono da concludersi in data 12/09/2022.

GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:

L'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori è stato aggiudicato definitivamente, con Determina Dirigenziale n°2170 del 14/12/2018 all'impresa Bigalli Libero S.r.l. con sede in Via Rimaggio n. 51 Dicomano (FI) - C.F. e P.IVA 05179200489 con il ribasso del 16,790% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di netti € 825.886,60 (IVA esclusa) complessivi, ripartiti come rispettivamente di Euro 34.221,59 ; Euro 120.073,51 ; Euro 31.836,98 ; Euro 15.000,00 ; Euro 150.113,80 ; Euro 16.393,44 ; Euro 140.009,43 ; Euro 48.571,33 ; Euro 100.000,00 ; Euro 169.666,52 ;

Contratto: il contratto repertorio stipulato in data 13/02/2019. Rep. n. 21822 del 13/02/2019.

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo contrattuale del contratto principale in base all'applicazione del ribasso di gara ammonta a € 169.666,52 iva esclusa così determinato:

LOTTO 6 – ODS N.10

NATURA	VOCI	IMPORTO
SOMME A BASE	Compenso per pronto intervento (fermo macchine) n. 15	
D'APPALTO	settimane, dal 01/01/2022 al 15/04/2022 per 9 mezzi	€ 10.462,50
	Servizio spalatura neve e trattamento antighiaccio	€ 19.317,14
	Sfalcio vegetazione e potature	€ 171.117,51
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	Importo Servizi soggetti a ribasso	€ 200.897,15
	Ribasso del 16,790%	-€ 33.730,63
	A) IMPORTO NETTO ODS n.10	€ 169.666,52
SOMME A		
DISPOSIZIONE	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 (2%)	€ 0,00
	B12: IVA 22%	€ 37.326,63
	B) Totale somme a disposizione	€ 37.326,63
	TOTALE ODS n.10 (A+B)	€ 206.993,15

DIREZIONE DEI LAVORI:

La Direzione dei Lavori dell'opera è stata affidata al sottoscritto con Det. Dir. n. 1879 del 15/11/2018.

ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con verbali del 14/03/2022.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano compiersi entro 180 giorni naturali e consecutivi, pertanto il tempo contrattuale per la fine dei lavori era il 12/09/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 10/09/2022 come da certificato di ultimazione lavori e quindi entro il termine utile come sopra specificato.

PENALI PER RITARDO

Non si sono verificati ritardi.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Non sono state redatte perizie suppletive di variante.

CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 c. 1, del Codice, l'Appaltatore ha costituito la garanzia fideiussoria di € 66.286,92 (usufruendo delle agevolazioni previste dall'art. 93 c. 7, dello stesso Codice) mediante polizza fideiussoria n. 28019950979 e n. 1 Appendice rilasciata da Tokio Marine HCC International Insurance Company plc, Rappresentanza Generale per l'Italia, agenzia di Genova, in data 20/12/2018 con le previsioni espresse di cui al c. 4 del predetto art. 103.

SOMME AUTORIZZATE

Le somme da quadro economico di Euro 169.666,52 approvate con D.D. n. 403 del 23/02/2022.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 4 certificati d'acconto, per complessivi € 168.818,19. Pagamento della rata n. 1 di Euro 58.780,49 ; rata n. 2 Euro 26.179,31 ; rata n. 3 Euro 30.333,35 ; rata n. 4 Euro 49.495,69 ; rata n. 5 Euro 4.029,35 ; corrispondenti ai S.A.L. n. 1, 2, 3, 4, e 5.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 10/09/2022 e riporta le seguenti previsioni economiche:

	STATO FINALE
IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	€ 203.478,12
SOMME PER LA SICUREZZA	€ 2.098,75
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (A-B)	€ 201.379,37
A DEDURRE RIBASSO D'ASTA DEL 16,790 ‰	€ 33.811,60
IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO (C-D)	€ 167.567,77
SOMME PER LA SICUREZZA	€ 2.098,75
SOMMANO (E+F)	€ 169.666,52
A DEDURRE PAGAMENTI IN ACCONTO GIÀ EROGATI	
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1	€ 58.780,49
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2	€ 26.179,31
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3	€ 30.333,35
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4	€ 49.495,69
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5	€ 4.029,35
TOTALE DEDUZIONI	€ 168.818,19
RESTA UN CREDITO NETTO PER L'IMPRESA	€ 848,33

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

La minore/maggiore spesa tra le somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori di variante	€	169.666,52
Importo del conto finale dei lavori	€	169.666,52
Minore spesa	€	0,00

	PROGETTO det. 403 del 23-02-2022	STATO FINALE	DIFFERENZA
Importo compenso per pronto intervento n. 15 settimane dal 01 gennaio 2022 fino al 15 aprile 2022 per n. 9 mezzi	€ 10.462,50	€ 10.462,50	
Importo servizi	€ 190.434,65	€ 190.916,86	€ 482,21
Importo per attuazione piani di sicurezza oneri compresi nell'importo dei lavori totale a	€ 2.500,00	€ 2.098,75	-€ 401,25
Totale importo soggetto a ribasso d'asta	€ 200.897,15	€ 201.379,36	€ 482,21
a detrarre RIBASSO OFFERTO 16,790%	€ 33.730,63	€ 33.811,59	€ 80,96
IMPORTO LAVORI RIBASSATI	€ 167.166,52	€ 167.567,77	€ 401,25
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 169.666,52	€ 169.666,52	-€ 0,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione incarichi di progettazione e consulenze			
Incentivo ex art. 113 dlgs 50/2016			
Spese di laboratorio e collaudo			
IVA (22% di a)	€ 37.326,63	€ 37.326,63	-€ 0,00
Totale	€ 37.326,63	€ 37.326,63	-€ 0,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO :	€ 206.993,15	€ 206.993,15	-€ 0,00

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI

E' stato richiesto, attraverso il collegamento telematico al portale www.inail.it, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa esecutrice dei lavori Bigalli Libero s.r.l., che risulta regolare.

AVVISI AI CREDITORI

Gli avvisi ai creditori sono stati regolarmente pubblicati sugli organi previsti dalla legge, nel termine di 15 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi.

CESSIONE CREDITI

Da parte dell'Impresa per i lavori in questione non è pervenuta alla direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'impresa abbia ceduto i suoi crediti.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

SUBAPPALTI

Non sono stati effettuati subappalti.

COLLAUDO STATICO GENIO CIVILE

La tipologia delle lavorazioni non richiede deposito al Genio Civile.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Direttore lavori arch. Giuseppe Biancamano, si è recato nel posto dove si sono realizzati i lavori alla presenza degli intervenuti per effettuare, controlli e verificazioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Biancamano, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Bigalli Libero S.r.l, corrispondono quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- essendo in corso di definizione le prove di laboratorio e le verifiche e controverifiche in contraddittorio con l'impresa eventuali detrazioni/rifacimenti a carico della ditta esecutrice saranno applicate su ODS 10 ancora in corso e relativo allo stesso contratto di appalto;

CERTIFICA

che l'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere stradali, comprese le opere d'arte, di proprietà o in uso, della Città Metropolitana di Firenze - Zona 2 – O.d.S.10, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta esecutrice Bigalli Libero S.r.l.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

		STATO FINALE
A	IMPORTO NETTO CONFERMATO DAL CONTO FINALE	€ 169.666,52
B	DETRAZIONI	
	1) Per esecuzioni d'ufficio	€ -
	2) Per verifiche e sondaggi anticipati dall'impresa	€ -
	3) Per risarcimenti di danni a terzi	€ -
	4) Per mancato pagamento degli oneri assicur. E previdenz	€ -
	5) Per somme in acconto già erogate	€ 168.818,19
	SOMMANO TOTALE DETRAZIONI (B)	€ 168.818,19
	RESTA UN CREDITO NETTO PER L'IMPRESA	€ 848,33

che possono essere corrisposte all'Impresa Bigalli Libero S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e secondo quanto prescritto dall'art. 235 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010.

Firenze, li 23 Dicembre 2022

L'IMPRESA ESECUTRICE

Firma digitalmente da:

MARCO BIGALLI

Firmato il 18/01/2023 10:26

Seriale Certificato: 2050583

Valido dal 03/01/2023 al 02/01/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Biancamano

IL DIRETTORE LAVORI
Arch. Giuseppe Biancamano

