



Determinazione Dirigenziale

N. 2671 del 27/11/2023

Classifica: 005.

Anno 2023

(Proposta n° 6279/2023)

<i>Oggetto</i>	SCHEDA PEG: 1520181_2023_6:DETERMINA A CONTRARRE PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO ALL'INTERNO DEL LICEO SCIENTIFICO "L. DA VINCI", VIA DE' MARIGNOLLI, FIRENZE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Patrimonio E Tpl - Ambito Direzione Patrimonio, Impianti Sportivi, Archivio Protocollo E Albo Pretorio
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	DOTT. ARCH. ALBERTO MIGLIORI

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2023	18772		660,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

Premesso che:

- gli impianti sportivi di proprietà della Città Metropolitana di Firenze fanno parte del patrimonio immobiliare dell'Ente e costituiscono un bene destinato all'uso pubblico. La loro gestione è

finalizzata alla valorizzazione dell'attività sportiva, motoria e ricreativa intesa come strumento di socializzazione e integrazione rivolto a tutta la cittadinanza;

- l'impianto natatorio, sito in Via Giovanni de' Marignolli, 5, nel Comune di Firenze, facente parte del Liceo Scientifico "Leonardo Da Vinci", si compone di una vasca delle dimensioni di 25X10 metri, spogliatoi, uffici e gradonata.

Ritenuto necessario procedere alla concessione del servizio di gestione del suddetto impianto;

Dato atto che:

- è stata predisposta la documentazione allegata al presente atto: Capitolato speciale d'appalto e Relazione tecnica;

- che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CUI: S80016450480202300022 ;

- che la durata della concessione è di anni 5;

- il valore stimato della concessione per l'intera durata è pari a € 1.162.340,00, al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 14 c.1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023;

- l'importo a base di gara è determinato dal canone di concessione da corrispondere alla Città Metropolitana stimato in € 12.000, oltre IVA, soggetto al rialzo;

Dato altresì atto che il Responsabile del Procedimento è la Resp. P.O. Gestione del Patrimonio Dott.ssa Laura Palchetti;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato dunque che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

- fine ed oggetto del contratto: Concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio facente parte del Liceo Scientifico "L. Da Vinci", via De' Marignolli, Firenze;

- forma del contratto: la concessione sarà stipulata in forma di scrittura privata;

- clausole essenziali: quelle del Capitolato Speciale e del disciplinare;

- scelta del contraente: procedura negoziata aperta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. 36/2023 svolta in modalità telematica;

- criterio selezione dell'offerta: l'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

Atteso che con successivo atto in fase di aggiudicazione si provvederà ad accertare l'entrata relativa all'offerta proposta dall'operatore economico aggiudicatario al rialzo sul canone di € 12.000, oltre IVA posto a base di gara;

Atteso che come da comunicato ANAC a decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera n. 1174 del 19/12/2018;

Preso atto che:

-ai sensi dell'art. 2 della predetta delibera dell'ANAC le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

-l'ANAC emette con cadenza quadrimestrale avvisi di pagamento (MAV) nei quali sono ricompresi tutti i versamenti dovuti dalle varie direzioni della Città metropolitana di Firenze per le procedure attivate;

- ai sensi della Delibera ANAC n.621 del 20.12.2022, in base al valore della concessione, il contributo a carico della stazione appaltante corrisponde a € 660,00, mentre il contributo a carico dell'operatore economico corrisponde a € 165,00;

Ritenuto di dover procedere all'impegno di € 660,00 quale contributo da corrispondere ad ANAC sul capitolo 18772 Bilancio 2023, come da autorizzazione del Dirigente del Servizio gare e contratti agli atti dell'ufficio;

Visti gli artt. 107, 153, 184 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e il vigente Regolamento Città Metropolitana di Contabilità, approvato con la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4 del 15.01.2020, ed in particolare, gli articoli 23 e 24 di disciplina delle procedure di liquidazione e pagamento delle spese;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 1 del 02/02/2023 che ha conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Patrimonio e TPL della Città Metropolitana di Firenze fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

- 1) di indire procedura negoziata aperta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. 36/2023, svolta in modalità telematica per l'affidamento in concessione dell'impianto natatorio facente parte del Liceo Scientifico "L. Da Vinci" via De' Marignolli, Firenze;
- 2) di approvare la documentazione di gara: Capitolato Speciale d'Appalto e Relazione Tecnica;
- 3) di precisare che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, sono quelli esplicitati nelle premesse;
- 4) di fissare il termine per la ricezione delle offerte in **15 giorni**;
- 5) di dare atto che con successivo atto in fase di aggiudicazione si provvederà ad accertare l'entrata relativa all'offerta proposta dall'operatore economico aggiudicatario al rialzo sul canone di € 12.00,00, oltre IVA posto a base di gara;
- 6) di impegnare l'importo di € 660,00 quale contributo da corrispondere ad ANAC sul capitolo 18772 Bilancio 2023, come da autorizzazione del Dirigente del Servizio gare e contratti agli atti dell'ufficio;
- 7) di nominare Responsabile del Procedimento la Resp. P.O. Gestione del Patrimonio Dott.ssa Laura Palchetti;
- 8) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 9) di dare atto che la procedura di gara sarà espletata in modalità telematica sulla piattaforma START.
- 10) di inoltrare il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

CSA Piscina Da Vinci.pdf.p7m (Hash: 025cd02f8e4386e6d9820b6d79ef671df2ba3d8c28eb85b360f15699d0406afe)

Relazione tecnico illustrativa Piscina L. Da Vinci_signed.pdf (Hash:
95aac5258a06a200c326a3a3a9249d870e4c309c8d6f39aaa93f6a35b50f3a4)

Firenze, 27/11/2023

IL DIRIGENTE
ALBERTO MIGLIORI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”